

Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf

**SANIERUNG UND ERWEITERUNG MZH KRADOLF  
SOLL-RAUMPROGRAMM**

Stand: 10.09.2025

Pos.	Räume, Raumbezeichnung	Geschoss	Anzahl	Fläche (m2)	Total (m2)	mind. Raumhöhe i.L. (m)	Weitere Massangaben	Konzeptionelle Überlegungen / Infrastruktur / Möblierung	Raumbeziehungen	Nutzungen
<b>A   Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf</b>										
<b>U Untergeschoss</b>										
U01	Schutzraum 120-150 Pers. / Friedensnutzung: Vereinsschränke	UG	1	255.00	255.00	2.40		_1x Raum für Vereinsschränke, abschliessbar		_Friedensnutzung: Vereinsschränke
U02	Masterputzraum	UG	1	30.00	30.00	2.40		_mit Bodenabfluss	_gute logistische Zugänglichkeit	
U03	Technik: Lüftung, Heizung, Sanitär und Elektro	UG	1	40.00	40.00	2.40		_unverändert		
U04	Garderobe MZH Lehrpersonal / Sanität	UG	1	25.00	25.00	2.40		_Liege Sanität zuklappbar _mind. 2 Einzel-Umzieh- /Duschkabinen _5 Spinds; 40cm Breit; Höhe ca. 90cm		
U05	Garderobe MZH SuS	UG	2	30.00	60.00	2.40		_Sichtschutz gewährleistet		
U06	Dusche MZH SuS	UG	2	20.00	40.00	2.40		_offener Duschbereich / Sichtschutz gewährleistet		
U07	WC-Anlage MZH unisex	UG	1	60.00	60.00	2.80		_Vorbereich mit ausreichend Waschtischen _WC-Kabinen raumhoch (ausschliesslich); mit Stand-WC (optional bei einigen mit Urinal ausgestattet)		
U08	Materialraum Tech Gestalten	UG	1	40.00	40.00	2.80		_Regale (raumhoch, Nutztiefe: 60cm); maximale Raumaussnutzung	Direktzugang vom Erschliessungsbereich Direktzugang vom Technischen Gestalten	
U09	Makerspace	UG	1	80.00	80.00	2.80		_Maschinen für Werkunterricht	Direktzugang vom Erschliessungsbereich, inkl. Sichtbezug direkter Zugang zu A   8 Werken Holz, inkl. Sichtbezug	
U10	Technisches Gestalten	UG	1	80.00	80.00	2.80		_Schränkefront 5-6m, 0.45 Tiefe, Schulwaschtisch integriert _mobile Wandtafel _Werkzeuge für 20-25 SuS _Technische Einrichtungen / Maschinen _gute Tageslichtverhältnisse	Direktzugang vom Erschliessungsbereich Direktzugang zu A   8 Maschinenraum, mit Sichtbezug Direktzugang zu A   10 Werken Metall _mit Zugang zu Aussenbereich / Werkarena	_flexible Möblierung _mittels flexiblem Raumteiler Nischenbildung (Gruppenarbeiten) möglich
U11	Maschinenraum	UG	1	25.00	25.00	2.80		_Maschinen für Tech Gestalten sowie Makerspace	> Direktzugang Tech. Gestalten > Sichtbezug Tech. Gestalten > in Nähe des Makerspace	
U12	Lift / Treppenhaus	UG	1					_Grösse Erschliessung nicht vorgegeben; projektspezifisch _min. Liftkabinengrösse: 1.30m x 1.75m		
U13	Erschliessungsbereich	UG	1					_Grösse Erschliessung nicht vorgegeben; projektspezifisch		_Garderoben im Erschliessungsbereich in der Nähe des jeweiligen Klassenzimmers anordnen _Platzbedarf Garderobe: ca. 40cm breite pro SuS
<b>U</b>	<b>Total Untergeschoss</b>				<b>410.00</b>					
<b>A Erdgeschoss / Obergeschoss</b>										
A01	Vordach (siehe auch Pkt. B03)	EG	1					_projektspezifisch	_Ausreichend gedeckte Fläche, sodass sich unmittelbar vor dem Eingang ca. 20-30 Personen geschützt aufhalten können. _witterungsgeschützte Wegverbindung zum denkmalgeschützten Schulhaus muss gewährleistet sein.	
A02	Eingangsbereich	EG	1			2.80		_Grösse Eingangsbereich nicht vorgegeben; projektspezifisch	_Schiebetüre _Schmutzschleuse _gute Tageslichtverhältnisse	
A03	Sitzungszimmer Schulleitung: Lehrpersonal / Mitarbeitende + Vorbereich		1	50.00	50.00	2.80		_Teeküche (Waschtisch, MA-Kaffeemaschine, Kühlschrank) _inkl. Bereich/Nische als Druckerzone _gute Tageslichtverhältnisse		_Besprechungsmöglichkeiten _Unterschiedliche Möblierung: Sitz- und Stehmöbel, Sofa / Sessel
A04	Schulleitung		1	25.00	25.00	2.80		_Arbeitsplatz für 1 Person _Besprechungsmöglichkeit _gute Tageslichtverhältnisse		_Besprechungsmöglichkeiten _Unterschiedliche Möblierung: Sitz- und Stehmöbel, Sofa / Sessel
A05	DaZ		1	25.00	25.00	2.80		_verschiedene Sitznischen / Sitzmöglichkeiten _Besprechungsmöglichkeit _Arbeitsstisch für 1 Person _Regale _gute Tageslichtverhältnisse		
A06	SHP		1	25.00	25.00	2.80		_verschiedene Sitznischen / Sitzmöglichkeiten _Besprechungsmöglichkeit _Arbeitsstisch für 1 Person _Regale _gute Tageslichtverhältnisse		

Pos.	Räume, Raumbezeichnung	Geschoss	Anzahl	Fläche (m2)	Total (m2)	mind. Raumhöhe i.L. (m)	Weitere Massangaben	Konzeptionelle Überlegungen / Infrastruktur / Möblierung	Raumbeziehungen	Nutzungen
<b>A FAME</b>										
A07	Vordach		1	25.00	25.00	2.80		_gedeckter Eingangsbereich FAME		
A08	Essraum FAME		1	100.00	100.00	2.80		_Multifunktionalität für alternative Nutzung (Vereine, Schule, Behörden) _Bankettbestuhlung für bis zu 100 SuS _Vorbereich Essensausgabe Office		_Direkterzugang zu Ruheraum FAME _Multifunktionalität für alternative Nutzung (Vereine, Schule)
A09	Ruheraum FAME		1	40.00	40.00	2.80		_verschiedene Möblierung für Spiel- und Ruhebereiche		_Direkterzugang zu Essraum FAME
A10	Garderobe FAME		1	40.00	40.00	2.80	_Doppeltüre /gleich gross wie Ruheraum	_Direktzugang zu Essraum FAME _Direktzugang vom Erschliessungsbereich der Erweiterung MZH	_in Eingangsnähe	
A11	Büro FAME		1	15.00	15.00	2.80		_zentrale Lage; Sichtbezug zu Eingang FAME, Garderobe und Essraum _Arbeitsplatz		
A12	Lager FAME		1	10.00	10.00	2.80				
A13	Klüche / Office		1	60.00	60.00	2.80		_Direktzugang vom Aussenbereich _Direktzugang zum Essraum mit Ausgabetheke _Direktzugang zur MZH sowie zum zum Innengeräteraum _Direktzugang zum Lager Office		_Küchenzeile (Lavabo, Backofen/Steamer, Geschirrspüler, Mikrowelle),
A14	Lager / Vorbereich Office		1	15.00	15.00	2.80		_Direktzugang vom Aussenbereich _Direktzugang zum Essraum mit Ausgabetheke _Direktzugang zur MZH sowie zum zum Innengeräteraum _Direktzugang zum Lager Office		_Küchenzeile (Lavabo, Backofen/Steamer, Geschirrspüler, Mikrowelle),
A15	Gedeckter Aussenbereich / Vordach Office		1	15.00	15.00	2.80		_Anlieferung und Entsorgung Office bzw. Lager Office		
A16	WC-Anlage + Zahnputzbereich FAME, unisex		1	20.00	20.00	2.80		_Vorbereich mit ausreichend Waschtischen / Zahnputzbereich / Gestell für Zahnbürsten _WC-Kabinen raumhoch (ausschliesslich); mit Stand-WC		

<b>A MZH</b>										
A17	Turnhalle / Mehrweckhalle	EG	1	360.00	360.00	5.50	_Personenbelegung max. 400 Personen	_direkter Notausgang ins freie neu Office	_Ausgabetheke	_Direkterzugang Innengeräteraum _Direktzugang Office sowie Lager Office
A18	Innengeräteraum	EG	1	70.00	70.00	2.80				_direkter Zugang zu beiden Turnraumhälften (U6 Turnraum)
A19	Tisch-/Stuhllager TH	EG	1	7.00	7.00	2.80		_Raumkonzeption muss so sein, dass mit wenig Verkehrsfläche eine gute Rangierbarkeit erreicht werden kann. _Möglichst direkter Zugang mittels Tor / Schiebetür zu Halle		_direkter Zugang zu beiden Turnraumhälften (U6 Turnraum)
A20	Bühnenraum / Aula / Musikraum (inkl. Stuhl- und Tischlager unter Bühnenboden)	EG	1	100.00	100.00	3.75	_Personenbelegung max. 100 Personen,	_natürliche Belichtung _Abdunklung bei Bühnennutzung gewährleisten _inkl. Ausstattung Beleuchtung, Verstärker, Leinwand, Projektor, Mischpult / Regiebereich (auch mobil) _guter Schallschutz ggü. Turnhalle / Wand einfach offenbar (auch für Laien möglich; geringer Kraftaufwand)	_Direktzugang / Notausgang Aussenraum _Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zum Tisch-/Stuhllager Aula	_Bühnenraum als Mehrweckraum nutzbar _behindertengerechter Zugang
A21	Tisch-/Stuhllager Aula	EG	1	15.00	15.00	2.80		_Liege Sanität zuklappbar _Einzel-Umzieh- /Duschkabinen _20 Spinds; 40cm Breit; Höhe ca. 90cm		
A22	IV-WC / WC Mitarbeitende /Wickeltisch	EG	1	5.00	5.00	2.80		_IV Nasszelle mit WC / Waschtisch		_zentrale Zugänglichkeit

Pos.	Räume, Raumbezeichnung	Geschoss	Anzahl	Fläche (m2)	Total (m2)	mind. Raumhöhe i.L. (m)	Weitere Massangaben	Konzeptionelle Überlegungen / Infrastruktur / Möblierung	Raumbeziehungen	Nutzungen
<b>A Erdgeschoss / Obergeschoss</b>										
A23	Textiles Gestalten		1	80.00	80.00	2.80		_Schrankfront ca. 6.0m Länge, 0.45m Tiefe, Schulwaschtisch integriert _Wandtafel mit integriertem Screen _Werktische für 20-25 SuS	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zum Materialraum TG _Direktzugang Werkarena	_flexible Möblierung; unterschiedlich anordbar
A24	Materialraum Textiles Gestalten		1	30.00	30.00	2.80		_Regale (raumhoch, Nutztiefe: 60cm); maximale Raumausnutzung Waschtisch integriert _flexible Trennwand zu Schulzimmer möglich	_Direktzugang zu Textiles Gestalten (Sichtbezug?) _Direktzugang Erschliessungsbereich	
A25	Klassenzimmer		4	80.00	320.00	2.80		_Schrankfront ca. 6.0m Länge, 0.45m Tiefe, Schulwaschtisch integriert _fixe Wandtafel / mit Screen _Einzel-Tische für 20-25 SuS _Arbeitsplatz Lehrpersonal _Garderoben sollten für eine Klasse in unmittelbarer Nähe im Korridor / Verkehrsfläche angeordnet sein.	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zum Gruppenraum	
A26	Gruppenraum		4	40.00	160.00	2.80		_Schrankfront 3-4m Länge, 0.45m Tiefe	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zu Klassenzimmer _idealerweise jeweils zwei Gruppenräume nebeneinanderliegend (Schaffung von einem Klassenzimmer)	
A27	Garderobe							_Garderobe im Gangbereich in Klassenzimmernähe _Gruppenräume wenn immer möglich aneinander liegend (nicht tragende Zwischenwand) _Anmerkung: aus zwei Gruppenräumen könnte ein Schulzimmer bei Bedarf nachträglich geschaffen werden.		
A28	WC-Anlage unisex		1	40.00	40.00	2.80		_Vorbereich mit ausreichend Waschtischen _WC-Kabinen raumhoch (ausschliesslich); mit Stand-WC (optional bei einigen mit Urinal ausgestattet)	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich	
A29	Erschliessungsbereich		1				_Grösse Erschliessung nicht vorgegeben; projektspezifisch	_bei ausserschulischem Betrieb MZH soll Neubaubereich / Zugang zu den Klassenräumen abschliessbar sein _Direktzugang zu MZH _Direktzugang zu Garderoben FAME		_Garderoben im Erschliessungsbereich in der Nähe des jeweiligen Klassenzimmers anordnen _Platzbedarf Garderobe: ca. 40cm breite pro SuS
A30	Lift / Treppenhaus		1				_Grösse Erschliessung nicht vorgegeben; projektspezifisch _min. Liftkabinengrösse: 1.30m x 1.75m			
<b>Total Erdgeschoss / Obergeschosse</b>					<b>1'652.00</b>					

<b>O optionale, spätere Erweiterung</b>										
O25	Klassenzimmer		2	80.00	160.00	2.80		_Schrankfront ca. 6.0m Länge, 0.45m Tiefe, Schulwaschtisch integriert _fixe Wandtafel / mit Screen _Einzel-Tische für 20-25 SuS _Arbeitsplatz Lehrpersonal _Garderoben sollten für eine Klasse in unmittelbarer Nähe im Korridor / Verkehrsfläche angeordnet sein.	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zum Gruppenraum	
O26	Gruppenraum		2	40.00	80.00	2.80		_Schrankfront 3-4m Länge, 0.45m Tiefe	_Direktzugang vom Erschliessungsbereich _Direktzugang zu Klassenzimmer _idealerweise jeweils zwei Gruppenräume nebeneinanderliegend (Schaffung von einem Klassenzimmer)	
<b>Total optionale, spätere Erweiterung</b>					<b>240.00</b>					
<b>TOTAL Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf</b>					<b>2'302.00</b>	<b>(inkl. optionaler, späterer Erweiterung)</b>				
<b>TOTAL Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf</b>					<b>2'062.00</b>	<b>(exkl. optionaler, späterer Erweiterung)</b>				

<b>Aussenanlage Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf</b>										
<b>B Aussenanlage</b>										
B01	Aussengeräteraum	EG	1	40.00	40.00	2.80		_gute Zugänglichkeit von der Aussensportanlage		_direkter Zugang zu beiden Turnraumhälften (U6 Turnraum)
B02	befestigter Aussenbereich (Asphalt oa.)	EG	1	700.00	700.00			_Pausenplatz / Bewegungsfläche ungedeckt		
B03	gedeckter Wegverbindung MZH zu denkmalgeschütztem Primarschulhaus		1					_neu gestaltet _witterungsgeschützt / gedeckt		
B04	Parkplätze							_PP-Ersatz auf Zusatzperimeter		
<b>Total Aussenanlage</b>					<b>740.00</b>					
<b>TOTAL Aussenanlage Sanierung und Erweiterung MZH Kradolf</b>										